


## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

*Wójt Gminy Pomiechówek, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVII/109/2012 Rady Gminy Pomiechówek z dnia 26 marca 2012 r. w sprawie sprzedaży działek gruntu stanowiących własność Gminy Pomiechówek, podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży następujące nieruchomości, położone w obrębie 07- Cegielnia-Kosewo:*

Oznaczenie wg. EGiB	Powierzchnia działki	Cena nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości oraz sposób zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości
42/5 42/6 – udział 1/2	0,0726 ha 0,0085 ha	69 000,00 zł - netto  (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych)	WA1N/00051952/5, WA1N/00082159/2  prowadzone przez Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim	Działka 42/5 o kształcie zbliżonym do prostokąta, na terenie płaskim. Działka 42/6 stanowi drogę dojazdową m.in. do działki 42/5. Usytuowane wśród zabudowy mieszkaniowej. Dla działek dostępna jest energia elektryczna, wodociąg gminny i droga publiczna.	Położone na terenie, który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.  Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i decyzją o warunkach zabudowy Nr 56/2011 – teren projektowany pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z możliwością realizacji usług.

Termin do złożenia pisemnego wniosku do Urzędu Gminy Pomiechówek, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub wynikające z odrębnych przepisów **upływa 08 marca 2023 r.** Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Pomiechówek, ul. Szkolna 1a (pokój nr 12) w godz. 8<sup>00</sup>-14<sup>00</sup>, telefon (22) 765 27 36.

**WÓJT GMINY POMIECHÓWEK**  
  
**Dariusz Bielecki**